

Information on Sales Arrangements

銷售安排資料

Name of the Development: 發展項目名稱：	PEAK CASTLE 珀居		
Date of the Sale: 出售日期：	Tender No. 招標號碼	Date of the Sale 出售日期 (Day日/Month月/Year年)	
	H7.1	29/11/2018	
	H7.2	30/11/2018	
	H7.3	1/12/2018	
	H7.4	2/12/2018	
	H7.5	3/12/2018	
	H7.6	4/12/2018	
	H7.7	5/12/2018	
	H7.8	6/12/2018	
	H7.9	7/12/2018	
	H7.10	8/12/2018	
	H7.11	9/12/2018	
	H7.12	10/12/2018	
	H7.13	11/12/2018	
	H7.14	12/12/2018	
	H7.15	13/12/2018	
	H7.16	14/12/2018	
	H7.17	15/12/2018	
	H7.18	16/12/2018	
	H7.19	17/12/2018	
	H7.20	18/12/2018	
	H7.21	19/12/2018	
	H7.22	20/12/2018	
	H7.23	21/12/2018	
	H7.24	22/12/2018	
	H7.25	23/12/2018	
	H7.26	24/12/2018	
	H7.27	25/12/2018	
	H7.28	26/12/2018	
	H7.29	27/12/2018	

	H7.30	28/12/2018		
	H7.31	29/12/2018		
	H7.32	30/12/2018		
	H7.33	31/12/2018		
Time of the Sale: 出售時間：				
	Tender No. 招標號碼	Commencement date and time of tender 招標開始日期及時間	Closing date and time of tender 招標截止日期及時間	
		Date 日期 (Day日/Month月 /Year年)	Time 時間	Date 日期 (Day日/Month月 /Year年)
	H7.1	29/11/2018	10:00 a.m. 上午10 時	29/11/2018
	H7.2	30/11/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	30/11/2018
	H7.3	1/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	1/12/2018
	H7.4	2/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	2/12/2018
	H7.5	3/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	3/12/2018
	H7.6	4/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	4/12/2018
	H7.7	5/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	5/12/2018
	H7.8	6/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	6/12/2018
	H7.9	7/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	7/12/2018
	H7.10	8/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	8/12/2018
	H7.11	9/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	9/12/2018
	H7.12	10/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	10/12/2018
	H7.13	11/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	11/12/2018

	H7.14	12/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	12/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.15	13/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	13/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.16	14/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	14/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.17	15/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	15/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.18	16/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	16/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.19	17/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	17/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.20	18/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	18/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.21	19/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	19/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.22	20/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	20/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.23	21/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	21/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.24	22/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	22/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.25	23/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	23/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.26	24/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	24/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.27	25/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	25/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.28	26/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	26/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.29	27/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	27/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.30	28/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	28/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.31	29/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	29/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
	H7.32	30/12/2018 下午 2 時	2:00 p.m. 下午 2 時	30/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時

	H7.33	31/12/2018	2:00 p.m. 下午 2 時	31/12/2018	4:00 p.m. 下午 4 時
Place where the Sale will take place: 出售地點：	26/F, Emperor Group Centre, No. 288 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong 香港灣仔軒尼詩道288號英皇集團中心26樓				
Number of specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的數目：	7				
Description of the specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的描述：					
The following house(s): 以下洋房：					
House 7, House 8, House 10, House 11, House 12, House 15 and House 16 7號洋房、8號洋房、10號洋房、11號洋房、12號洋房、15號洋房及16號洋房					
The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase: 將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：					
Sale by Tender					
See details and particulars in the tender notice. The tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection free of charge at the following place and during the following periods:- 2/F, Emperor Group Centre, No. 288 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong					
以招標方式出售 請參閱招標公告的細節和詳情。招標公告及其他相關招標文件可於以下地點及時段免費領取:- 香港灣仔軒尼詩道 288 號英皇集團中心 2 樓					
Tender No. 招標號碼	All the specified residential properties set out in the Sales Arrangements (see Note (4) and Note (5) under "Other Matters") 所有於銷售安排中列出的指明住宅物業 (見「其他事項」第(4)項及第(5)項)	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 招標公告及其他相關招標文件可於以下時段領取			
		Date 日期 (Day日/Month月/Year年)	Time 時間		

H7.1	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	24/11/2018-28/11/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
		29/11/2018	from 10:00 a.m. to 12:00 noon 上午 10 時至正午 12 時
H7.2	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	30/11/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.3	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	1/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.4	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	2/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.5	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	3/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.6	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	4/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.7	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	5/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.8	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	6/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.9	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	7/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.10	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	8/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.11	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	9/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時

H7.12	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	10/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.13	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	11/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.14	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	12/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.15	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	13/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.16	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	14/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.17	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	15/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.18	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	16/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.19	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	17/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.20	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	18/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.21	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	19/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.22	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	20/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.23	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	21/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.24	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	22/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時

	所有可供出售及餘下的指明住宅物業		
H7.25	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	23/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.26	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	24/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.27	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	25/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.28	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	26/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.29	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	27/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.30	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	28/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.31	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	29/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.32	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	30/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
H7.33	All the available and remaining specified properties 所有可供出售及餘下的指明住宅物業	31/12/2018	from 10:00 a.m. to 4:00 p.m. 上午 10 時至下午 4 時
<p>The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:</p> <p>在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：</p> <p>Please refer to the tender notice and other relevant tender documents.</p> <p>請參照招標公告及其他相關招標文件。</p>			

Other matters

其他事項

(1) The Vendor does not undertake and is under no obligation to review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of any specified residential property. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of any specified residential property at any time before the acceptance of any offer. The Vendor has the absolute right to accept any offer at or before the closing time of the tender; and to change the closing date and/or time of the tender in respect of all or any specified residential properties from time to time by amending and/or issuing (as the case may be) the Sales Arrangements.

賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受認購任何指明住宅物業最高出價之要約或任何要約。賣方有絕對權利於接受任何要約前於任何時間撤回出售任何指明住宅物業。賣方有絕對權利於招標截止時間或之前接受任何要約；及有絕對權利透過修改及/或發出(視情況而定)銷售安排不時更改全部或任何指明住宅物業的招標日期及/或時間。

(2) The specified residential properties are available for viewing by tenderers by prior appointment and submission of cashier order(s) in the amount as specified by the Vendor. Tenderers are invited and advised to view the specified residential properties before submission of tender offer.

指明住宅物業現正開放予已預約及遞交賣方指明的金額的本票的投標者參觀，特此邀請並建議投標者在入標前參觀指明住宅物業。

(3) In case a black rainstorm warning signal or a typhoon signal no.8 or above is announced or is still in effect after 2:00 p.m. on the closing date of the tender, the closing date and time of the tender will be extended to 2:00 p.m. to 4:00 p.m. on the next day and in respect of which no black rainstorm warning signal or typhoon signal no.8 or above is announced.

若在招標截止日期下午2時正後發出黑色暴雨警告或八號或以上颱風信號或該警告或信號仍然生效，截標日期及時間將延至下一日的下午2時正至下午4時正（而當天亦沒有黑色暴雨警告或八號或以上颱風信號發出）。

(4) Persons interested in submitting tenders of the specified residential properties are reminded to (i) enquire with the Vendor; and/or (ii) read the latest register of transactions of the development so as to ascertain whether a particular specified residential property is still available for tender on a date of sale. Although a specified residential property may be available for tender on a date of sale, it may become unavailable during that date of sale because the Vendor may accept a tender within 3 working days after the close of that previous tender exercise.

有意遞交指明住宅物業的投標書的人士敬請 (i) 向賣方查詢；及／或 (ii) 檢視發展項目的最新成交紀冊，以知悉某一指明住宅物業在某一出售日期是否仍然可供出售。雖然某一指明住宅物業可能在某一出售日期仍然可供出售，因賣方可能會在先前的招標程序完結後3個工作天內接納該指明住宅物業的投標書，該指明住宅物業可能於該出售日期內的期間變為不再可供出售。

(5) In the event that any of the specified residential properties offered to be sold under this sales arrangements is sold pursuant to other sales arrangements prior to the first date of sale hereunder, the said property will cease to be available for sale under this sales arrangements.

如本銷售安排下提供出售的任何指明住宅物業已於本銷售安排下的出售日期首天前依據其他銷售安排出售，該物業將不會於本銷售安排下提供出售。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at the following venue:

載有上述銷售安排的資料的文件印本於以下地點可供公眾免費領取：

2/F, Emperor Group Centre, No. 288 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong

香港灣仔軒尼詩道 288 號英皇集團中心 2 樓

Date of issue: 23 November 2018

發出日期: 2018年11月23日